

Varsling af pilotering på PAPIRØEN

Byggeriet på PAPIRØEN skrider planmæssigt frem, og da I bor i nabolaget, vil vi gerne informere jer om de nye byggeaktiviteter.

NCC har været i gang på PAPIRØEN siden august 2020, og råhuset for de første bygninger er nu oppe i fuld højde. Det gælder Operatårnet, Skuespiltårnet, Christianshus, Papirhuset og Kongeporttårnet, hvor vi nu retter byggeøjnene mod den indvendige aptering.

Vi er derfor så langt med byggeriet, at vi kan gå i gang med næste boligetape, der gælder Operahusene på øens nordlige side mod Operaparken og Kanalhusene på øens sydlige side mod havnekanalen Trangravnen. Operahusene og Kanalhusene er mindre rækkehuse på to til tre etager.

Funderingsarbejdet er startskuddet for øens sidste huse. Vi begynder med Operahusene og slutter piloteringsarbejdet med Kanalhusene. Arbejdet er i gang og forventes afsluttet ved udgangen af uge 34.

Arbejdet består af den såkaldte pilotering samt boring og montering af jordankre. Pilotering betyder, at fundamentet for byggeriet etableres ved at nedramme pæle i jorden med hjælp fra en rambuk, som er en stor maskine udstyret med en tung hammer, der banker betonpælene ned. Sideløbende med dette arbejde vil ankermaskiner bore og montere de såkaldte jordankre, som skal holde bygningerne på plads.

Denne type arbejde vil medføre støj og vibrationer, og vi foretager derfor piloteringen i udvalgte tidsrum og i højest muligt tempo. Arbejdet foregår under et påbud fra Københavns Kommune, som bestemmer hvilket tidsrum, der arbejdes i, samt hvor meget, det må støj.

Selve piloteringen, boringer og andet byggearbejde, der er defineret som særligt støjende, lægges mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage i henhold til de vilkår, Københavns Kommune har fastlagt. Øvrigt arbejde på byggepladsen, der ikke er defineret som særligt støjende arbejde, foregår mandag til fredag fra kl. 7-19 og lørdage fra kl. 8-17.

Forud for arbejdet fotoregistreres en del af bygningerne i området omkring byggepladsen, og på visse ejendomme monteres vibrationsmålere, der kan registrere og måle eventuelle rystelser i de respektive bygninger, mens vi foretager piloteringen. Registreringsarbejdet varetages af IN-SITU Consult ApS og kræver ikke jeres deltagelse eller tilstedeværelse.

Når funderingsarbejdet er afsluttet, begynder vi på armering og betonarbejdet, hvorefter Operahusene og Kanalhusene begynder at rejse sig og visionen tager form.

Følg byggeriet og læs mere om projektet på www.papirøen.dk

Har du spørgsmål?

Hvis I ønsker yderligere information eller har spørgsmål, er I velkomne til at kontakte projektsekretariatet på kontakt@papiroeen.dk. Vi holder skarpt øje med mailen og bestræber os på at besvare jeres henvendelser hurtigst muligt.

Med venlig hilsen
NCC